

K pronájmu, Byt 2+1, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4363115 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Právě Vám můžu nabídnout byt 2+1 v Nuslích, s výbornou dostupností do centra Prahy a řadou dalších výhod. Jednou z nich je parkoviště za závorou vedle domu, přístupné na čip.

Byt, který má okna obrácená do klidného vnitrobloku, už je také plně zařízený nábytkem – stačí si jen přinést matrace a můžete bydlet. V okolí najdete řadu kaváren, restaurací a obchodů. Sportovně založení lidé ocení, že přímo v domě se nachází studio Pilates 4U a přes sklepy mohou projít do místnosti, kde se hraje ping-pong. Nájemce může užívat také uzamykatelnou sklepní kóji, kam se pohodlně vejdou např. dvě jízdní kola.

Zastávky několika tramvají najdete v blízkosti, např. na náměstí Bratří Synků nebo u Nuselské radnice, odkud se rychle dostanete na metro C Pražského povstání. Blízko je také vlakové nádraží Praha-Vršovice. V docházkové vzdálenosti parky Grébovka nebo Jezerka. Hned vedle domu se nachází výdejní boxy mnoha zásilkových společností.

Zúčtovatelné poplatky 3000 Kč/osoba, elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Kauce 2x nájemné, poplatek RK 1 nájem + DPH. Volné od 1. 4. 2026.

Zavolejte mi nebo napište – těším se na viděnou na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4363115
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	17494
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	965 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Ivana Bémová

Tel:

608806313

Email:

ivana.bemova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/