

K pronájmu, Byt 2+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381501 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:
Přerov

Nabízíme k pronájmu světlý a vkusně zrekonstruovaný byt 2+1 v žádané lokalitě Přerova – Předmostí, na ulici Hranická. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu a prošel precizní modernizací, která zajišťuje maximální komfort bez nutnosti dalších úprav.

Srdcem bytu je nová kuchyňská linka s kvalitními vestavnými spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, myčka nádobí). Nová koupelna s moderním vestavěným sprchovým koutem nabízí čistý a nadčasový design. Okna orientovaná na východ zajišťují příjemné ranní slunce a nabízejí klidný výhled na město i dětské hřiště. K bytu náleží sklepní kóje a nájemníci mohou využívat i společné prostory domu, jako je kočárkárna.

Strategická poloha a občanská vybavenost: Lokalita Předmostí exceluje svou dostupností. Velkým benefitem je přímé napojení na nově otevřenou dálnici směr Ostrava, Zlín a Brno – nájezdy jsou vzdáleny pouhých 5 minut jízdy, přičemž dům se nachází v klidové zóně, kde vás neruší žádný hluk z provozu.

Měsíční nájem je 11.000,- Kč + zálohy na teplo, teplou vodu a studenou vodu, atd. Celkem 2.363,- Kč Elektřinu si převádí nájemník na sebe.

Majitel požaduje dvoutměsíční nájem včetně záloh jako vratnou kauci. + Provize RK

Vše ostatní máte doslova pár kroků od domu:

Škola a školka: 200–300 m od domu.

Lékaři a lékárna: do 5 minut chůze.

Nákupy: supermarket do 10 minut chůze.

Doprava: zastávky MHD i bus směr Olomouc/Prostějov cca 300 m.

Aktivní odpočinek: přímo před domem začíná cyklostezka vedoucí až do centra města.

ID inzerátu ESO:	4381501
Inzerát vydán:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	9586
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	474 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Janeček

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz

ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000

Praha 1

Web:

zooreality.cz