

K pronájmu, Byt 2+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393794 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Světlý a útulný byt 2+1 po rekonstrukci místo, kde se budete cítit doma

Hledáte klidné a příjemné bydlení, kam se budete každý den rádi vracet?

Právě pro vás máme zrekonstruovaný byt 2+1 na ulici Středoškolská v Ostravě vhodný pro jednotlivce i pár.

Byt se nachází ve 3. podlaží z 8 v revitalizovaném, čistém a velmi klidném domě s výtahem a kamerovým systémem. Součástí pronájmu je také sklep.

Světlo, prostor a možnost zařídit si domov podle sebe.

Byt je orientovaný na jižní stranu, takže je krásně prosvětlený po celý den. Nabízíme jej nezařízený máte tak jedinečnou možnost vytvořit si domov přesně podle svého stylu a představ.

Dispozice je praktická a vzdušná:

- z obývacího pokoje plynule vstoupíte do kuchyně
- kuchyňská linka umožňuje umístění pračky
- ložnice má samostatný vstup z chodby
- koupelna a WC jsou společné
- moderní šedá vinylová podlaha dodává bytu čistý a elegantní vzhled
- internet, televize společnosti PODA (není podmínkou)
- v oknech sítě proti hmyzu

byt je čerstvě vymalovaný a připravený k nastěhování

Lokalita, která má co nabídnout

V okolí domu najdete kompletní občanskou vybavenost, oblíbené menší sídliště s množstvím zeleně a dětských hřišť. Jen pár kroků od domu vede cyklostezka vyrazit můžete do Bělského lesa, CHKO Poodří nebo si udělat výlet směrem na Beskydy či Jeseníky. Ideální kombinace města a přírody.

Podmínky pronájmu:

Nájem: 12 500 Kč / měsíc

Služby: 2 600 Kč / měsíc (dodávka tepla, teplé a studené vody, úklid domu, výtah apod.)

Celkem: 15 500 Kč / měsíc

Elektřinu, plyn a internet si nájemce hradí samostatně.

Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů.

Provize RK: 12 500 Kč + 21 % DPH (15 125 Kč).

Pokud hledáte světlý, čistý byt v klidné lokalitě s přírodou na dosah, může být právě tento ten pravý.

Ozvěte se nám a domluvte si prohlídku, rádi vám byt osobně představíme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Svatava Hutková

Tel:

+420 603806562

Email:

svatava@carrolldohnal.cz

Carroll & Dohnal

Tel:

+420773111103

Adresa:

Zámecká 488/20, 702 00

Ostrava

Web:

www.carrolldohnal.cz

ID inzerátu ESO:	4393794
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	6633
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	45 m2