

K pronájmu, Byt 2+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430734 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt 2+1 o rozloze 45 m2, nacházející se na adrese Lamačova 656 v klidné části Prahy 5 - Hlubočepy. Tento byt se nachází ve třetím patře sedmipatrového panelového domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup k bytu. Byt prošel renovací v roce 2026 a je vybavena moderními prvky, které zaručují vysoký standard bydlení. Včetně nové kuchyňské linky s vestavěnými spotřebiči a zcela novým bytovým jádrem, koupelnou s toaletou ve vysokém standardu. Nová okna s trojskly a izolací. Vše důležité pro pohodlné bydlení.

Interiér bytu skládající se ze dvou pokojů a malé kuchyně. Kuchyň je vybavena elektrickou varnou deskou, vestavěnou lednicí, elektrickou troubou, vestavěným mrazákem a digestoří. Byt je orientován na jih, což zajišťuje dostatek denního světla.

Nájemné 20.000,-Kč, zálohy na služby 3000,-Kč (vyšší počet osob v bytě = vyšší služby)

Elektrická energie cca 1000,-Kč

Kauce 20.000,-Kč, odměna RK 15.000,-Kč plus DPH.

Dům se nachází v oblasti s výbornou dopravní dostupností městské hromadné dopravy, což usnadňuje cestování do různých částí Prahy. V blízkosti se nachází množství obchodů, restaurací, kaváren, lékařských zařízení a sportovních zařízení, které zajišťují, že vše potřebné je v bezprostřední blízkosti.

ID inzerátu ESO:	4430734
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	7534380
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Janský**

Tel:

+420 776 199 999,

Email:

jansky@kova.cz**KOVA Reality**

Tel:

257223322

Adresa:

Malátova 633/12, 15000**Praha 5**

Web:

www.kova.cz