

## K pronájmu, Byt 2+1, 46 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4397161 Datum vydání: 07.06.2026

Cena za nemovitost:

**18 500 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme pronájem bytu o dispozicích 2+1 a celkové užité ploše 46 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. NP bytového domu v těsné blízkosti metra C (Pražského povstání).

Dispozice: vstupní chodba s menším kuchyňským koutem, prostorný obývací pokoj, ložnice, komora, koupelna s vanou a WC, součástí nájmu je také sklepní kóje.

Výborná poloha u metra a tramvaje je velkým benefitem tohoto bytu, který je vhodný v každé kategorii, maximální počet osob - 2 osoby.

Nájemné je ve výši 18.500,- K, záloha na služby a energie cca 4.000,- K, jistota 40.000,- K, provize RK. Byt je kompletně vybaven. Majitel si vyhrazuje právo uzavřít nájemní smlouvu se zájemcem podle jeho kritérií. Pro další informace volejte nebo pište na níže uvedené kontakty. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/pronajem-bytu-21-46-m2-praha-nusle/>

ID inzerátu ESO:	4397161
Inzerát aktualizován:	07.06.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	46 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Romana  
Havelková**

Tel:

**+420 705207161**

Email:

**romana.havelkova@qara.cz**

Z

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00  
Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**