

## K pronájmu, Byt 2+1, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400228 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

**21 500 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

AKCE 30% sleva z istého nájmu!

P i uzav ení ro ní smlouvy získáte 30% slevu z istého nájmu na první 3 m síce, p i smlouv na 1,5 roku pak tuto slevu erpáte po dobu 5 m síc .

Tento byt je **BEZ PROVIZE!**

Hledáte kompletn za ízený byt k okamžitému nast hování v atraktivní lokalit ? Nabízíme k pronájmu sv tlý byt 2+1 s velkým balkónem v oblíbené ásti Plzn , který zaujme praktickým dispozi ním ešením i výbornou dostupností služeb.

Byt se nachází v moderním dom s výtahem v ulici Magisterská, v m stské ásti Plzeň – Jižní P edm stí. Dispozici tvo í dva samostatné, nepr chozí pokoje, které poskytují dostatek soukromí, samostatná kuchyn a prostorný balkón ideální pro relaxaci. Byt je kompletn za ízený, takže nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

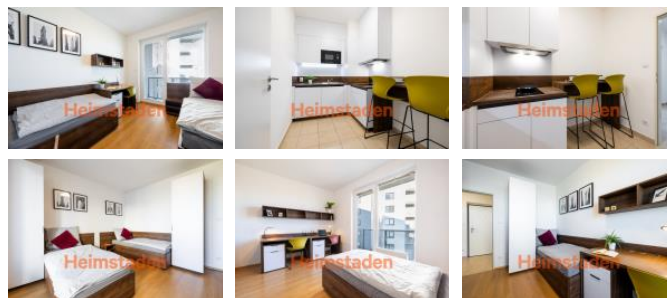
K dispozici je možnost pronájmu garážového stání p ímo v dom . V p ízemí se nachází společ ná prádelna s pra kou a suší kou za poplatek, což p ínáší další komfort pro každodenní život.

Služby 2970,- (1 osoba) / 3590,- (2 osoby); každá další osoba cca +650,-. V cen služeb je zahrnuta spot eba elekt iny a sou ástí služeb je i p ípojení k internetu.

Lokalita Jižní P edm stí pat í mezi vyhledávané ásti m sta díky skv lé dopravní dostupnosti do centra i k hlavním dopravním tah m. V p íší vzdálenosti najdete kavárny, restaurace, obchody i parky pro volno asové aktivity. Oblast je vhodná pro mladé rodiny s d tmi, studenty i zam stnanci okolních firem, kte í ocení kombinaci klidného bydlení a m stského komfortu.

Byt je k dispozici ihned. Pokud vás tato nabídka zaujala, vypl te prosím poptávkový formulá a domluvte si termín prohlídky. Rádi vám byt osobn p edstavíme.

ID inzerátu ESO:	4400228
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Stanislav Duplinský**

Tel:

**+420 722 957 617**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz**

**Heimstaden Czech s.**

**ř. o**

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

**www.residomo.cz**