

## K pronájmu, Byt 2+1, 46 m2

íslo inzerátu (ID): 4408290 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

**18 990 K**

Lokalita:

**Brno-město**

Pronájem bytu 2+1, 46 m<sup>2</sup>, Brno – Veveří, ul. Šápkova

Hledáte bydlení v atraktivní lokalitě jen pár minut od centra Brna? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 46 m<sup>2</sup> na ulici Šápkova, v oblíbené městské části Veveří.

Byt je ideální především pro studenty nebo mladý pár, díky dvěma samostatným a prostorným pokojům, které poskytují dostatek soukromí. Velkým benefitem je také prostorný balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, kde si můžete odpočinout od ruchu města.

Byt se pronajímá bez vybavení, součástí je pouze kuchyňská linka se sporákem a elektrickou troubou. Koupelna je vybavena vanou a toaleta je prakticky oddělená.

Dispozice a vybavení:

2+1, celková plocha 46 m<sup>2</sup>

2 samostatné prostorné pokoje

kuchyňská linka se sporákem a troubou

koupelna s vanou

samostatné WC

velký balkon do vnitrobloku

byt se pronajímá bez nábytku

Lokalita:

Ulice Šápkova nabízí výbornou dostupnost do centra města i k univerzitním fakultám. V blízké vzdálenosti se nachází zastávky MHD, obchody, kavárny, restaurace i veškerá občanská vybavenost.

Byt je k nastoupení ihned.

Pokud hledáte klidné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Brna s výbornou dostupností, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt).



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Smetanová**

Tel:

**+420 770 393 815**

Email:

**lucie.smetanova@vitom.cz**

**VITOM reality a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Vídělská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Za idíme p epis energií.

Možnost vým ny bytu za v tší/menší/jinde z portfolia byt  
GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další m sta).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivn jší.

ID inzerátu ESO:	4408290
Inzerát vydán:	08.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	46 m2