

K pronájmu, Byt 2+1, 46 m2

íslo inzerátu (ID): 4410353 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

19 000 K

Lokalita:

Praha 10

? PRONÁJEM SLUNNÉHO BYTU 2+1 PO REKONSTRUKCI, 46 m², PRAHA 10 - STRAŠNICE, UL. KRUPSKÁ

Hledáte p íjemné bydlení v klidné lokalit s výbornou dostupností do centra Prahy?

Nabízím k pronájmu slunný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 46 m², který prošel áste nou rekonstrukcí a díky těm kompletnímu vybavení je p ipraven k okamžitému nast hování.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu (bez výtahu) v ulici Krupská na Praze 10 Strašnice.

Lokalita nabízí dostatek zelen , kompletní ob anskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost.

DISPOZICE A VYBAVENÍ BYTU

Byt tvo í dva samostatné pokoje orientované na jihozápad a severozápad, díky emuž je interiér p íjemn prosv tlený po celý den.

Z vyššího patra si navíc užijete klidné bydlení a hezký výhled do okolní zelen .

Kuchyn

- ? nová kuchy ská linka
- ? nová elektrická trouba se sklokeramickou deskou
- ? lednice s mrazákem
- ? mikrovlnná trouba
- ? okno s výhledem do parku

Koupelna

- ? moderní koupelna po rekonstrukci
- ? sprchový kout
- ? pra ka
- ? samostatné WC

? Byt je áste n vybaven nábytkem dle fotografií a nabízí prostor pro vlastní dovybavení podle pot eb budoucího nájemce.

K bytu náleží také sklepní kóje o vým e 2,5 m² v suterénu domu.

D M A LOKALITA

D m prošel kompletní revitalizací a disponuje energetickým štítkem PENB C - úsporná budova, což se pozitivn promítá do provozních náklad .

V p ší vzdálenosti naleznete:

- ? metro A - Strašnická
- ? tramvajové a autobusové zastávky
- ? obchody a služby
- ? restaurace a kavárny
- ? školy a školky
- ? parky a místa pro relaxaci



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. David Krátký

Tel:

+420 739676747

Email:

david.kratky@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

? Výborné dopravní spojení do centra Prahy.

NÁKLADY NA BYDLENÍ

? Nájemné: 19.000 K / m síc

? Poplatky za služby a zálohy na energie: 5.000 K / m síc

? Vratná kauce: 38.000 K (2 m sí ní nájmy)

? Nájemce neplatí provizi RK!

Internet a TV jsou v byt p ipraveny. Vytáp ní i oh ev vody jsou ešeny dálkov .

PODMÍNKY PRONÁJMU

? dlouhodobý pronájem (minimáln 1 rok)

? neku ák

? bez psa a ko ky

? byt je volný ihned

Na p ání pronájemce bude zájemc m zaslán krátký dotazník pro zjišt ní základních informací.

?? Prohlídky budou probíhat ve tvrtek 25. 6. po p edchozí rezervaci termínu.

V p ípad zájmu o více informací nebo rezervaci prohlídky m neváhejte písemn kontaktovat. Rád Vám byt osobn p edstavím. K této nemovitosti máte p ipravené podrobné informace na: <https://www.davidkratky.cz/nemovitost/pronajem-slunneho-zarizeneho-bytu-21-46-m2-po-castecne-rekonstrukci-ul-krupska-praha-10/>

ID inzerátu ESO:	4410353
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2
Plocha sklepa:	2 m2