

K pronájmu, Byt 2+1, 46 m²

Číslo inzerátu (ID): 4424075 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Dlouhodobý podnájem bytu o dispozici 2+1 a celkové výměře 46 m² + 4 m² lodžie v oblíbené lokalitě Praha 4 – Kamýk.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v ulici Ve Lhotce. Součástí bytu je lodžie, která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek a sklepní kóje o výměře 3 m² na stejném patře jako je byt. Byt je vhodný pro jednotlivce i pár hledající dlouhodobé a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost Modřanské rokle, Kamýckého lesa a dalších zelených ploch vhodných pro sport i relaxaci.

Měsíční podnájemné činí 18.000 Kč. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu jsou stanoveny ve výši 3.000 Kč měsíčně. Elektřina se přepisuje na podnájemce.

Vratná kauce činí 18.000 Kč. Provize za zprostředkování podnájmu činí 18.000 Kč + DPH.

Majitel si vyhrazuje právo výběru podnájemce dle vlastních kritérií.

Volné ihned.

ID inzerátu ESO:	4424075
Inzerát vydán:	20.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>