

K pronájmu, Byt 2+1, 46 m²

Číslo inzerátu (ID): 4429092 Datum vydání: 10.09.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč**Lokalita:**
Praha 7

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+1 o celkové ploše 46 m², který se nachází ve 5. patře cihlového domu s výtahem v ulici U Uranie, Praha 7, Holešovice. Byt byl nedávno zrekonstruován a nabízí komfortní a moderní bydlení.

Součástí bytové jednotky je nová kuchyňská linka vybavená novou lednicí, mrazákem a elektrickým dvouvaříčem, situovaná v chodbě. Větší pokoj se pyšní kvalitními parketami a dostatečným prostorem s velkou šatní skříňí, zatímco menší pokoj je vybaven plovoucí podlahou a druhou šatní skříňí, což poskytuje dostatek úložného prostoru.

V bytě se nachází koupelna s WC, přípravou na pračku a sprchovým koutem. Vytápění zajišťuje plynové zařízení pomocí WAF a v chodbě je rovněž instalováno podlahové topení. Tato nemovitost má také k dispozici sklep o ploše 3 m², což zajišťuje další úložný prostor.

Dům se nachází v rychle se rozvíjející lokalitě, poblíž Holešovického pivovaru, který nabízí širokou škálu obchodů a služeb. Lokalita je výborně dostupná městskou dopravou, pouze 2 minuty chůze na tramvajovou zastávku a 3 minuty na stanici metra "C" Nádraží Holešovice.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nachází se v osobním vlastnictví. K dispozici je přístup k vodovodu, kanalizaci a plynovodu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4429092
Inzerát vydán:	10.09.2026
ID zakázky v RK:	79320
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	555 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Vladař**

Tel:

+420777111420

Email:

ales.vladar@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000**Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz