

K pronájmu, Byt 2+1, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365263 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Milí zájemci,

nabízíme Vám pronájem krásného světlého bytu 2+1 v rodinném domě v Lhotě pod Hoříčkami

Máme pro vás útulný byt 2+1 k pronájmu v nově zrekonstruované bytové jednotce, která se nachází v přízemí rodinného domu v klidné obci Lhota pod Hoříčkami. Tento bytový dům s více byty nabízí ideální možnost pro pohodlné a soukromé bydlení.

Dispozice bytu: Byt má dvě prostorné obytné místnosti, kuchyňský kout vybavený základními spotřebiči, koupelnu se sprchovým koutem a samostatně vybudované WC. Ideální pro jedince, páry nebo malou rodinu, která hledá útulné a praktické bydlení.

Soukromý dvůr: Za domem je možné využívat soukromý dvůr, kde si můžete odpočinout, relaxovat a trávit čas venku. Tuto plochu můžete využívat po dohodě s majiteli.

Parkování: Vedle domu je připravené parkovací místo, což usnadní vaše každodenní životní pohodlí.

Klidná lokalita: Zaručujeme vám dostatečný klid a pocit soukromí. Ideální pro ty, kteří hledají klidné a relaxační bydlení.

Dobrá dostupnost: Lhota pod Hoříčkami se nachází ve výhodné poloze, pouze 5 km od České Skalice, 15 km od Náchoda, 13 km od Červeného Kostelce, 20 km od Trutnova a 14 km od Úpice.

Byt je od 1.11.2025 k dispozici.

Vratná kauce ve výši 18.000 Kč je požadována.

Nájemné bez energií 9.000 Kč.

Měsíční náklady na energie činí 3.500 Kč.

Provize ve výši 10.000 Kč.

Pokud máte zájem o prohlídku tohoto útulného bytu a chcete se přesvědčit o jeho pohodlí, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vás touto nemovitostí provedu a zodpovím veškeré vaše dotazy.

Tento byt se může stát ideálním místem pro váš nový domov.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4365263
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	3338
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Užitná plocha:	47 m2
Plocha sklepa:	2 m2