

K pronájmu, Byt 2+1, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383773 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

12 900 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví. Jeho rozloha je 47 m².

Byt se nachází v 5. patře panelového domu v klidné ulici Dr. Bureše na okraji sídliště Máj v Českých Budějovicích.

K dispozici je prostorný obývací, který je průchozí a přes který se dále vstupuje do ložnice. Velice praktická je komora vedle ložnice. Může sloužit jako šatna nebo jako sklad pro různé domácí vybavení.

Výhodou je oddělená kuchyně, kde můžete vařit, aniž byste hlukem rušili klidnou atmosféru v obývacím. Do kuchyně se pohodlně vejde lednice i jídelní stůl.

Koupelna je zděná v jednoduchých barvách. Pro celkovou očistu zde slouží vana.

K bytu náleží sklep v přízemí domu.

Dům je zateplen, má plastová okna a nový výtah.

Parkovat lze na velkém parkovišti před domem. Nicméně ideální je dopravovat se po městě městskou hromadnou dopravou, jejíž zastávka je nedaleko.

Pokud máte rádi přírodu, jistě oceníte, že stačí přejít silnici a jste v přírodní rezervaci Vrbenské rybníky, která je doslova rájem různých vodních ptáků. Jestli máte radši klid lesa, nemusíte být smutní. Ten je také jen kousek od domu.

Hned za domem je také obchod s potravinami, školka a různé jiné služby. V docházkové vzdálenosti jsou další obchody, multikino, pošta, škola, komunitní centrum Máj atd.

Měsíční nájem 12 900 Kč

Měsíční zálohy na služby 3 500 Kč

(Včetně elektřiny a internetu)

Vratná kauce 25 800 Kč

Provize RK 12 900 Kč + DPH

Zaujal Vás tento byt? Neváhejte se mi ozvat. Rád se s Vámi uvidím na prohlídce. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Kotek, DiS.

Tel:

+420732604663

Email:

m.kotek@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01

České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4383773
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	432069
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží

Obytná plocha:	47 m2
Užitná plocha:	47 m2
Plocha sklepa:	2 m2