K pronájmu, Byt 2+1, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): **4141744** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 900 Kč

Lokalita:
Teplice

Byt 2+1 v 12. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 47,92 m2 orientovaný na východní stranu. Byt 2+1 v 12. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 47,92 m2 orientovaný na východní stranu. Byt je vhodný pro dvě až tři osoby.

Celý byt prošel v předchozích letech rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Dva prostorné samostatné pokoje, krásná koupelna se sprchovým koutem, WC a přípravou pro pračku. Moderní kuchyňská linka s varnou deskou, troubou prostorem pro vestavěnou myčku a ledničku. Připravené datové rozvody pro levné internetového připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. Společné části domu jsou monitorovány bezpečnostními kamerami. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, občerstvení atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou připočítány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu přepisujeme vždy na nájemníka.
Požadujeme kauci ve výši dvou nájmů + Provizi pro RK jeden nájem. Prokázaní vlastních příjmů např. pracovní smlouvou případně doporučení z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou při konečném výběru nájemníka.

Více informací u makléře při osobní prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4141744
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Inzerát vydán:	28.03.2023
ID zakázky v RK:	815
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	48 m2













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matouš Matýsek
Tel:
601 561 066
Email:
prodej@realitysebastian.cz

Reality Sebastian
Tel:
420603809522
Adresa:
Na Hrádku 1940, 530 02 Pardubice
Web:
www.realitysebastian.cz