

K pronájmu, Byt 2+1, 48 m²

íslo inzerátu (ID): 4411468 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

10 000 K

Lokalita:
P erov

Nabízíme k pronájmu byt 2+1, 48 m², který se nachází v klidné části města P erov na ulici Jižní tvr I. Byt se nachází ve 3. NP cihlového domu bez výtahu. K bytu je možno využívat dva sklepy o velikosti 0,8 m² a 3,5 m².

Byt je po áste né rekonstrukci a jeho dominantou je prostorný obývací pokoj s francouzským oknem sm ůjícím na jih. V celém bytu je položena nová plovoucí podlaha, mimo koupelny, kde je na podlaze dlažba. Okna se žaluziemi v pokojích sm ůjí na jižní stranu, okno v kuchyni na sever. Orientace a umíst ní bytu je výhodou nízkých náklad ů na bydlení. Vytáp ní je ešeno lokálními plynovými topidly waw, které jsou umíst ěny v obývacím pokoji, kuchyni a koupeln ě. Pro oh ev TUV slouží 65 litrový elektrický bojler.

V blízkém okolí najdete veškerou ob ůanskou vybavenost. P ěmo u domu najdeme obchod, zastávku MHD, pro malé d ětí d ůské h ěst a pro v ůší multifunk ní h ěst ě. V docházkové vzdálenosti je obchodní centrum, mate škola, základní škola ě. Velkým benefitem je možnost parkování p ed domem. Díky lokalit ě je velmi dobré napojení na dálnici D1.

Byt je ihned k dispozici a majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Podmínky: Nájem: 10.000 K + energie: 4.000 K ě. Je požadována kauce ve výši dvou m ěsí ních nájm ě.

ID inzerátu ESO:	4411468
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	30081
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Nezhyba

Tel:

725720000

Email:

nezhyba@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz