

K pronájmu, Byt 2+1, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425358 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

13 000 KčLokalita:
Zlín

ID 02916

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 ve Zlíně-Malenovicích.

- celková plocha 48 m2
- prosvětlený a vzdušný prostor
- částečně vybavený
- perfektní občanská vybavenost

Po vstupu do bytu se ocitnete v zádveří, které umožňuje vstup do všech místností bytu.

Hned u vchodu je umístěno WC, které je samostatné a není součástí koupelny. Koupelna s vanou se nachází vedle toalety, součástí koupelny je i pračka.

Po pravé straně chodby se nachází neprůchozí pokoj, aktuálně vybavený velkou šatní skříní – ideální ložnice nebo pracovna. Naproti němu je pak obývací pokoj, odkud volně bez dveří navazuje kuchyně – útulné řešení s otevřeným průchodem pro přirozený pohyb i světlo.

Kuchyň je vybavena: mikrovlnou troubou, varnou deskou a součástí kuchyně je i trouba a lednice.

Bonus navíc? Na chodbě najdete ještě malou šatnu s komodou, přístupnou přes posuvné dveře – praktické řešení, které ocení každý, kdo bojuje s úložným prostorem.

Nájemné činí 13 000 Kč a měsíční zálohy na energie jsou ve výši cca 4 100 Kč. Vratná kauce je vyčíslena ve výši 18 000 Kč. Odměna realitní kanceláři je vyčíslena na 17 100 Kč. K dispozici ihned.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a zodpovím veškeré dotazy.

Ing. Martin Souček, váš realitní makléř Explicit Reality.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martin Souček**

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz**EXPLICIT REALITY,
s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4425358
Inzerát vydán:	26.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2