K pronájmu, Byt 2+1, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440583** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu kompletně rekonstruovaný byt s dispozicí 2+1 umístěný ve 4. patře panelového domu v Nádražní ulici, Pražské předměstí v Českých Budějovicích.

Byt bez balkonu je o celkové ploše 48 m2, součástí je sklep v 1. podlaží domu.

Dispozice a vybavení bytu: předsíň, obývací pokoj vybavený sedací soupravou, konferenčním stolkem a televizním stolkem, ložnice pak manželskou postelí a šatní skříní, kuchyně je vybavená kuchyňskou linkou s troubou, plynovou varnou deskou a mikrovlnnou troubou, zděná koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. Součástí není lednice ani pračka. Rozměry jednotlivých místností a jejich dispozici najdete na přiloženém půdorysu.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem - nekuřáky, ideálně bez domácích mazlíčků, 1-2 osoby, pouze pracující (ne studenty). Měsíční nájemné činí 11.500 Kč + zálohy na energie cca 4.000 Kč/měsíc/2os. Volný je ihned.

Předností bytu je klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výborná dostupnost do centra města (na náměstí se pěšky dostanete za 15 minut). V případě zájmu o prohlídku volejte asistence makléře, sl. Votrubové na tel. 774 535 079. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4440583
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	452118
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	1 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iva Lexová
Tel:
+420606613028
Email:
iva.lexova@re-max.cz

RE/MAX Dynamic
Tel:

Adresa:
U Černé věže 66/3, 370 01 České Budějovice
Web:
www.remaxbudejovice.cz