

K pronájmu, Byt 2+1, 49 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4436761** Datum vydání: **14.10.2026**

Cena za nemovitost:

11 800 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Zprostředkujeme Vám dlouhodobý pronájem bytu 2+1+ zahrada v žádané lokalitě Klíše, v ulici Alešova. Jedná se o byt v cihlovém domě o velikosti 49,4 m². Byt se nachází v suterénu bytového domu. Okna jsou plastová, na podlaze v celém bytě je dlažba. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem a myčkou. Vytápění je plynové etážové. Je možné po dohodě užívat zahradu. V blízkosti je zeleň, obchod, škola, školka, lékař. Do centra města pěšky cca 10 min. Skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností. Majitel požaduje měsíční nájem 11.800,- Kč, záloha na služby ve výši 1.300,- Kč pro dvě osoby, vratnou kauci 26.200,- Kč a odměna RK 13.100,- Kč. Zálohu na plyn a elektřinu hradí nájemník dodavateli energií sám. Byt je volný od 1.11.2026

ID inzerátu ESO:	4436761
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	31483
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	49 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²
Plocha zahrady:	163 m ²
Zastavěná plocha:	161 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Monika Benzová

Tel:

728468305

Email:

benzova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz