

K pronájmu, Byt 2+1, 50 m²

Číslo inzerátu (ID): 4235225 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě Praha 4 - Záběhlce. Byt o celkové výměře 50 m² se nachází v 1. patře cihlového domu bez výtahu. K bytu patří i sklep a obyvatelům domu je k dispozici kočárkárna.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestoří a jídelním stolem s 2 židlemi. Obývací pokoj je nezařízený. Součástí ložnice je vestavěná šatní skříň. V koupelně je vana, umyvadlo a zrcadlo. Toaleta je umístěna samostatně. V předsíni, kuchyni, koupelně a WC dlažba, v obývacím pokoji a ložnici plovoucí podlahy, ústřední vytápění i ohřev vody, přípojka na internet, čerstvě vymalováno, po generálním úklidu.

V okolí domu najdeme jedno z největších parkových náměstí v Praze, protínané dvěma alejovými třídami, které spolu s revitalizovaným prostorem náměstí vytvářejí park ve tvaru kříže. Obvod náměstí je lemován obytnými, převážně rodinnými domy, v přízemí některých jsou obchody či jiné provozovny. Střed celého prostoru je tvořen zelení, v severnější části se nacházejí dětská hřiště. V blízkosti domu se také nachází prodejna Tesco Express, základní a mateřská škola, poliklinika s lékárnou, cukrárna, OD Centrum s širokou nabídkou obchodů a služeb atd. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálena autobusová zastávka Spořilov (10 minut jízdy na stanici metra Budějovická). Velkou výhodou lokality je, že zde nejsou parkovací zóny.

Byt je volný k nastěhování od 01.05.2026.

Energetická třída: G (neuvedeno).

ID inzerátu ESO:	4235225
Inzerát aktualizován:	10.03.2026
Inzerát vydán:	04.04.2024
ID zakázky v RK:	4739
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz