

K pronájmu, Byt 2+1, 50 m²

Číslo inzerátu (ID): 4374491 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu o dispozici 2+1 se dvěma zasklenými lodžemi. Byt se nachází ve třetím patře kompletně revitalizovaného panelového domu v Olomouci na ulici Foerstrova. Na domě nová okna, střecha, vstupy, stupačky, chodby, výtah a fasáda. Celková obytná plocha bytu činí cca 44 m² + dvě lodžie. Jedná se dispozičně změněný byt 1+1, kdy z původního velkého obývacího pokoje vznikla samostatná ložnice s oknem do obývacího pokoje. Orientace obou lodží je na západní stranu do ulice Dobnerova, tedy do klidné části, mimo rušnou ulici. K bytu náleží dvě prostorné zasklené lodžie a sklep. Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně dispozičních změn. Nová koupelna, podlahy, omítky, elektřina, kuchyňská linka atd. V nové kuchyňské lince jsou kvalitní spotřebiče Miele. Vše buď úplně nové, nebo zánovní. Vhodné pro pár, nebo jednotlivce bez dětí. Malý pes není překážkou. Skvělá lokalita u MHD. Pěšky do centra města cca 10 minut. Volný ihned. Kauce ve výši dvou nájmů, provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH.

Nájem 11.500,-Kč/měs. + služby 1.600,-Kč/měs. + elektřina
 přepisem.

ID inzerátu ESO:	4374491
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	73/25
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Michal Paděra

Tel:

+420 602230968

Email:

padera@musilreality.cz
Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
 77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz