

K pronájmu, Byt 2+1, 50 m²

číslo inzerátu (ID): 4398518 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 s balkónem a dvěma sklepy, situovaný v atraktivní lokalitě Plzeň – Jižní Podměstí, ulice 17. listopadu.

Byt působí velmi příjemným a útulným dojmem, je dobře dispozičně řešený a nabízí dostatek denního světla. Součástí bytu je také menší balkón. Nemovitost je ideální maximálně pro dvě osoby.

Lokalita patří mezi klidné a zároveň velmi dobře dostupné čtvrti města. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD (tramvaj i autobus), které zajišťují rychlé spojení do centra i dalších částí Plzně. Oblast je dlouhodobě oblíbená díky kombinaci klidného bydlení a kompletní občanské vybavenosti.

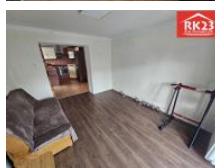
V blízkém okolí najdete širokou škálu obchodů a služeb – například nákupní centrum Area Bory, dále retailovou zónu Borská pole s obchody jako Tesco, Möbelix a Decathlon. Nechybí ani hobby market Bauhaus. Lokalita tak nabízí maximální komfort pro každodenní život.

Měsíční nájemné činí 14 000 K + poplatky ve výši 4 000 K (bude upraveno dle počtu osob), které zahrnují také elektřinu a plyn (tyto energie zůstávají psané na majitele bytu a nepropisují se na nájemce). Kauce je stanovena na 28.000,- K. Provize realitní kanceláře činí 16.940,- K.

Byt je k nastoupení ihned.

Byt představuje ideální volbu pro jednotlivce i pár, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s veškerou vybaveností na dosah.

ID inzerátu ESO:	4398518
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	2138
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aneta Kuglerová

Tel:

+420 722 932 980

Email:

kuglerova@rk23.cz
RK23 Cheb

Tel:

608889900

Adresa:

U Mlékárny 403/6, 35301
Mariánské Lázně

Web:

www.rk23.cz