K pronájmu, Byt 2+1, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): **4435394** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

30 490 Kč

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k pronájmu světlý, zařízený byt 2+1 (50 m2) na strategické adrese Dornych, blízko centra města!
Lokalita, kde máte vše u nosu: Pár kroků od Galerie Vaňkovka, supermarketu Lidl a business areálu Vlněna.
Na Hlavní nádraží i do historického centra dojdete do 15 minut, perfektní dostupnost MHD do všech částí Brna.
Vybavení bytu:
Byt je vybaven a připraven k nastěhování. Najdete zde kuchyňskou linku (varná deska, digestoř, lednice s mrazničkou, myčka, mikrovlnka, kuchyňské nádobí), úložné prostory, 2 vybavené pokoje (manželská postel, stůl, židle, skříň, křeslo) a koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.
Flexibilita: Byt je ideální pro studenty, stážisty, manažery i pracující. Nabízíme možnost dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.
Nadstandardní zázemí v budově:
Recepce 24/7, Gym, Lobby / Společenská místnost, kolárna, prádelna: K dispozici jsou pračky i sušičky, možnost parkování za příplatek.

Nájemné: 30 490 Kč
Zálohy za energie, služby a Internet: 4 000 Kč
Vratná kauce: 45 000 Kč
Provize je 1x nájem + 21% DPH.
Upozornění - finální cena se odvíjí podle počtu lidí na bytě, patra bytu, výhledu a délce ubytování!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!










ID inzerátu ESO:	4435394
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	08.10.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Chudoba
Tel:
+420 724 405 301
Email:
martin.chudoba@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM, a.s.
Tel:
800 800 099
Adresa:
Náměstí republiky 8/656, 110 00 Praha 1 - Staré Město
Web:
www.realspektrum.cz/