

K pronájmu, Byt 2+1, 51 m²

číslo inzerátu (ID): 4382444 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

12 500 K

 Lokalita:
Opava

Nabízíme pronájem bytu 2+1 v Opavě na ul. náměstí Svaté Hedviky. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu. Byt prošel celkovou rekonstrukcí, je velmi hezký a čisté a udržované. V přední je velká vestavná šatní skříň, kobercová zóna v přední v šákové stěně. Z přední se vstupuje do kuchyňského koutu, který je přechází s koupelnou. V kuchyni je kuchyňská linka do tvaru L s vestavnou troubou, indukční deskou, odsávacím, myčkou a volně stojící lednicí s mrazákem. V koupelně je vana, umyvadlo se skříňkou, wc a pračka. Z přední se vstupuje do prostorného obývacího pokoje, který je přechází s ložnicí. Zůstává zde konferenční stůl, jídelní stůl se židlemi a televizní stůl. V ložnici je vinylová podlaha a pokoj je zde jinak prázdný. V celém bytě jsou plastová okna, dům je zateplený a byt má samostatné plynové topení i ohřev vody. K bytu náleží dva zděné sklepy a společná kolárna. Nájem je stanoven na 12.500,- Kč, služby a inkaso 3000,- Kč. Kauce je 25.000,- Kč, provize 12.500,- Kč. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4382444
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	26028
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Užitná plocha:	51 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz