

## K pronájmu, Byt 2+1, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4350635 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

**21 500 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízíme k pronájmu krásný, nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 52 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. podlaží udržovaného bytového domu v klidné části Prahy 6 – Veleslavín, v ulici Maříkova. Byt je kompletně vybavený.

Dispozice bytu nabízí samostatnou ložnici, prostorný obývací pokoj s úložnými prostory a vstupem na lodžii, a dále samostatnou kuchyň. Nově zrekonstruovaná kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, troubou, myčkou a lednicí. V přední se nachází velká vestavná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pračkou, toaleta je oddělená.

Součástí domu je také sdílená kočárkárna, do které se pohodlně vejde i jízdní kolo. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Lokalita nabízí skvělé zázemí – v docházkové vzdálenosti se nachází základní škola, supermarket i zastávka tramvaje V trník. Oblast je velmi dobře dostupná, přitom klidná a obklopená zelení.

Energetická náročnost budovy je třídy G, jelikož PENB zatím nebyl dodán.

Byt je k dispozici od 1.9.2026.

Bydlení zajišťuje služba Ideální nájemce, která vám nabídne bezstarostný pronájem s férovými podmínkami. K dispozici budete mít správce, který vám pomůže s technickými i administrativními záležitostmi, včetně nastavení plateb a pojištění.

ID inzerátu ESO:	4350635
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Inzerát vydán:	06.08.2025
ID zakázky v RK:	6557
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**