

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m²

Číslo inzerátu (ID): 4380892 Datum vydání: 21.01.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Kutná Hora

K dlouhodobému pronájmu nabízím příjemný a světlý byt nacházející se v klidné části města, vedle základní školy Masarykova. Byt je situován v přízemí kamenného čtyřpatrového domu.

Velkou přidanou hodnotou je společná oplocená zahrada o rozloze 424 m², kterou mohou obyvatelé domu plnohodnotně využívat. Byt disponuje balkonem s výhledem do zeleně, což vytváří klidné a příjemné zázemí. Je po částečné rekonstrukci a je vybaven novou moderní kuchyní se spotřebiči. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj orientovaný na východ, který je krásně prosvětlený ranním sluncem. Ložnice je situována na západ do zahrady, součástí je menší šatna, která zajišťuje dostatek úložného prostoru.

K bytu náleží prostorná sklepní kóje. V domě je dále k dispozici společná místnost pro uložení kol či kočárků, což ocení zejména aktivní nájemníci nebo rodiny.

Energie:

Plyn a elektřina budou přepsány na nájemníka.

Původní měsíční zálohy činily:

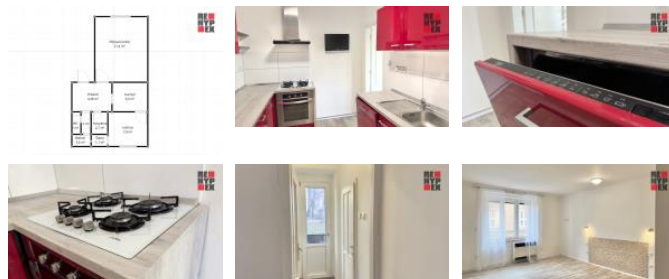
- plyn cca 1.500 Kč
- elektřina cca 900 Kč

Finanční podmínky:

- nájemné: 14.000 Kč / měsíc
- vratná kauce: 28.000 Kč (2× nájem)
- provize RK: 14.000 Kč

K nastěhování ihned.

ID inzerátu ESO:	4380892
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	2044
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateryna Prokhorenko**

Tel:

607745359

Email:

prokhorenko@rehypex.cz**REHYPEX s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Veleslavínova 208/9, 460
05 Liberec**

Web:

www.rehypex.cz/