

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388079 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v osobním vlastnictví o velikosti 2+1, v příjemné části Moravské Ostravy (Fifejdy) na ulici Lechowiczova.

Byt je velmi světlý a nachází se v 6. nadzemním podlaží z celkových 9ti, v revitalizovaném panelovém domě s výtahem.

V kuchyni je Vám k dispozici kuchyňská linka s plynovým sporákem a elektrickou troubou.

Obývací pokoj je dostatečně prostorný a světlý a je vybaven televizní sestavou a konferenčním stolem ve stejném designu, jak vidíte na fotografiích.

V ložnici se nachází velká šatní skříň, která Vám poskytne dostatek úložného prostoru a jsou zde k dispozici také dva noční stolky.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou pro uložení všeho potřebného a také pračkou. WC umístěno samostatně.

Byt se pronajímá vybaven tak, jak vidíte na fotografiích, je nově vymalován a připraven k nastěhování.

Přímo u domu se nachází velké dětské hřiště, okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost, dostupnost služeb, škol a školek, obchodů i kaváren. V blízkosti OC Futurum.

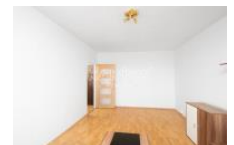
Výborná poloha díky blízkosti hlavních dopravních tepen, parkování je možné přímo u domu.

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč + 2.987 Kč záloha na služby (pro 1 osobu) + elektřina a plyn na nájemce

Jistota 29.000 Kč

Poplatek RK 15.000 Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců a vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií, aby zajistil stabilní a bezproblémový podnájemní vztah. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem. Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Erika Sofie
Klobušáková**

Tel:

+420 774 922 622

Email:

erika@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka

545/8, 70800 Ostrava

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO:	4388079
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	5855
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Zastavěná plocha:	262 m2