

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388264 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v družstevním vlastnictví 2+1 52 m² na ul. Bolotova v Ostravě – Zábřehu. Byt se nachází ve 4.patře ze 4.podlažního cihlového domu.

Byt je po rekonstrukci z roku 2017 a má vyzděné jádro, plovoucí podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD je cca 5 min chůze, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.000 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie (vytápění a ohřev vody je přes plynový kotel - vyšší zálohy za energie)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1003

Byt k dispozici od 1.4.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

Milady Horákové 1957/13,

60200 Brno

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4388264
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	04.03.2026
ID zakázky v RK:	7383
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží

Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2