

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388773 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

,

Popis bytu:

Co oceníte nejvíce:

nově zrekonstruovaná koupelna (2025)

dostatek denního světla (okna na 3 světové strany)

kuchyň vybavena plynovým sporákem (Gas Stop), digestoří, elektrickou troubou a myčkou.

klidné zázemí i přes polohu v centru

plastová okna s trojskly + nové žaluzie (lepší tepelný i akustický komfort)

nadstandardní sklep 4,8 m² ideální pro kola a sezónní věci

Klíčová výhoda:

Parkování ve dvoře domu. V centru Opavy jde o výrazný benefit, který vám ušetří čas i každodenní starosti.

Lokalita:

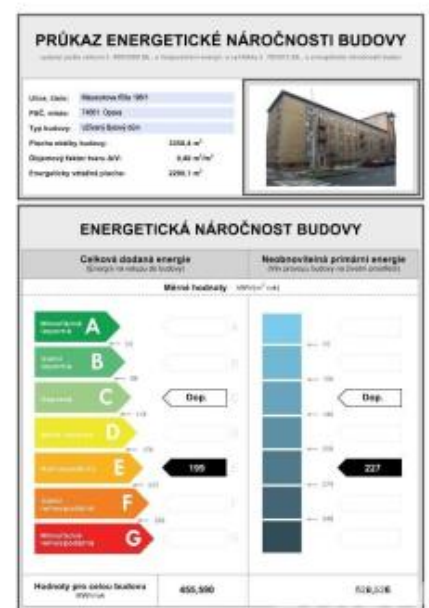
Masarykova třída = pěší dostupnost služeb, obchodů i restaurací,
výborná dopravní dostupnost, ideální kombinace městského života
a praktického komfortu

Náklady:

nájem: 11.500 Kč./měsíc
služby: cca. 6.000 Kč./měsíc

kauce: 34.500 Kč.

V kontextu lokality + parkování + stavu bytu jde o vynikající



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Král

Tel:

420777009756,

Email:

pavel.kral@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1

Web:

nabídku.

Pro koho je byt ideální:

pro jednotlivce nebo pár

pro lidi pracující v centru

pro ty, kteří chtějí komfort bez kompromisů

Zaujala vás kombinace centrum + parkování?

Napište mi zprávu nebo zavolejte a domluvíme si termín prohlídky.

* součástí inzerce jsou také vizualizace pro lepší představu o
možném využití prostoru.

ID inzerátu ESO:	4388773
Inzerát vydán:	08.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	7366970
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	52 m2