

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m²

číslo inzerátu (ID): 4394379 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

9 500 K

 Lokalita:
Louny

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 2+1 s vlastním balkonem v Podbořanech (okres Louny), osobní vlastnictví. Obytná plocha činí 52 m². Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu, bytové jádro zděné s vanou, slušný vchod, úklidová služba. Byt je čistý a nově vymalovaný. Ohřev vody zajišťuje plynová kotelna, vytápění elektrické podlahové topení. K bytové jednotce náleží sklepní koje. Parkovat lze před domem, rovněž i v zadní části domu. V místnosti se nachází veškerá obytňanská vybavenost, kulturní a sportovní využití, dobré dopravní spojení. V těsné blízkosti obchodní COOP, škola, školka, wellness, fitness, masáže, restaurace, bus a vlakové nádraží. Do centra 10 min. pěší chůzí. Holý nájem 9.500,-K /m² + sál + zálohy cca 6.000,-K (elektřina, voda, plyn, topení, úklid), internet si hradí nájemce sám. Hradí se vždy dopředu nájemné. Kauce v etní zprostedkování RK činí 19.500,-K. Pouze slušným, dlouhodobě pracujícím a bezproblémovým občanem, bez insolvenční a exekuce, bez zvířátek (zejména nevelcí psi), nekuřáckí. Pracovní smlouva nutná. Maximálně 3 osoby. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem. Volné od května 2026.

ID inzerátu ESO:	4394379
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	1124
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kubáková

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz

Reality Podbořany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101
Podbořany

Web:

www.realitypodborany.cz