

## K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4395839 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

**21 000 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše přibližně 52 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem na ulici Křížová v Brně. Tato lokalita patří mezi dlouhodobě vyhledávané díky své jedinečné atmosféře, výborné dostupnosti i kompletní občanské vybavenosti v bezprostředním okolí.

Byt prošel nedávnou rekonstrukcí a nabízí praktické dispozice včetně řešení se dvěma samostatnými pokoji a oddělenou kuchyní. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči a jídelním koutem. Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou. Byt se pronajímá jako kompletně vybavený, což novému nájemci umožní dolažit si interiér podle vlastních předstáv.

Příjemným benefitem je balkon. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor pro sezónní věci nebo sportovní vybavení.

Lokalita Starého Brna v sobě spojuje historický charakter s pohodlím moderního městského života. Jen kousek od domu se nachází dopravní uzel Mendlovo náměstí, odkud se pohodlně dostanete do všech částí Brna. Do centra města se navíc dostanete MHD přibližně do 10 minut, příjezd je to také kousek. V blízkosti najdete množství kaváren, restaurací i park pod Špilberkem. Příjemným benefitem okolí je také známá cukrárna Pěšáková, pekárna Klásek a v docházkové vzdálenosti se nachází i brněnská náplavka.

Nastoupení je možné ihned. Zřízení trvalého pobytu je možné.

Byt pronajímá služba Ideální nájemce – férový a bezstarostný pronájem. Postaráme se o veškerou administrativu, nastavení plateb i řešení případných oprav. Po celou dobu bydlení jsme vám k dispozici, abyste si mohli užívat pohodové bydlení bez starostí.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4395839
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	7568
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	52 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**