

## K pronájmu, Byt 2+1, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400803 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Pronájem bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci v nízké zástavbě, 3. np./ 3. np., na ul. Gurjevova, Ostrava - Záběh

K dispozici dle domluvy.

V kuchyni je nová kuchyňská linka na míru od stolu a v etn vestavných spotřebičích (lednice, pračka, digestoř, myčka, MVT, elektrická varná deska, elektrická trouba). Pod celou plochou vrchních skříněk je podsvícení (LED dioda). Pro snadnější dovírání skříněk a šuplíků slouží tlumení dojezdů.

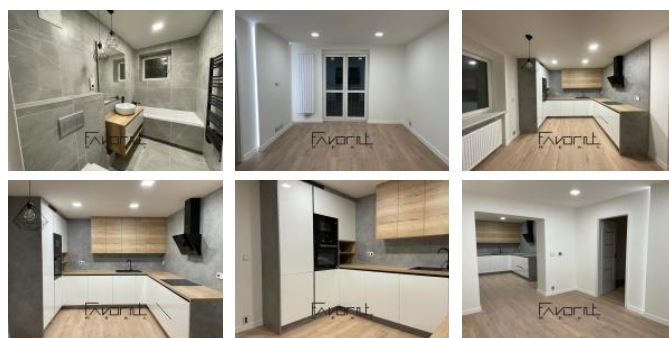
V koupelně jsou nové obklady, dlažba, umyvadlo se skřípkou, baterie, zrcadlo, vana.

Nasvícené rozfázované podhledy s bodovým osvětlením v celém bytě, dále jsou nové parapety. Nivelační podlahy před položením plovoucí podlahy (srovnání). Na podlahách jsou zátěžové plovoucí podlahy. Nové interiérové a vstupní dveře v etn obložek, vypínače a zásuvky. Nové kvalitní omítky. Celý byt je laděný do jednoho barevného tónu.

Nová elektroinstalace v etn elektro rozvaděči, samostatný okruh pro myčku, pračku, troubu a lednici. Nové rozvody vody a odpad v plastu.

V chodbě je vestavná skříň.

ID inzerátu ESO:	4400803
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	4190
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Ostrava Makléř 3

Tel:  
**+420 777 041 771**  
Email:  
[favoritreal@seznam.cz](mailto:favoritreal@seznam.cz)

#### FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:  
**+420596112500**  
Adresa:  
**Pod brádova 43, 702 00**  
**Ostrava - Moravská**  
**Ostrava**  
Web:  
[www.favorit-real.cz](http://www.favorit-real.cz)