

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421728 Datum vydání: 09.08.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Hledáte příjemné a útulné bydlení v klidné lokalitě, ale zároveň chcete mít vše potřebné na dosah? Tento vybavený byt 2+1 v Ostravě-Hrabůvce by mohl být právě pro vás.

Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 2+1, který nabízí příjemné zázemí pro pohodlné každodenní bydlení. Byt je vybavený, takže se můžete nastěhovat bez nutnosti pořizovat základní vybavení a začít si svůj nový domov užívat prakticky ihned.

Velkou předností je především lokalita. Hrabůvka nabízí příjemnou kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti občanské vybavenosti. V blízkém okolí najdete obchody, služby, restaurace, školy, školky, zdravotní péči i zastávky MHD. Vše potřebné tak máte pohodlně na dosah, a přitom si můžete užívat klidnější atmosféru této části Ostravy.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení v dobře dostupné lokalitě.

Byt je k dispozici k nastěhování od 01.09.2026

Měsíční nájemné: 13.500 Kč

Zálohy za služby: 3.440 Kč (pro 2 osoby)

Elektřina a plyn: přepis na nájemce

Jistota (vratná kauce): 34.000 Kč

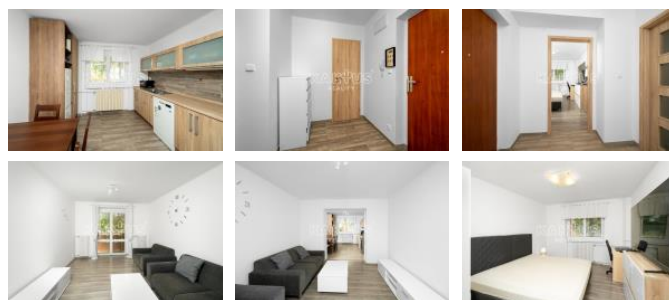
Poplatek RK: 16.500 Kč + DPH

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace se ozvěte Ladě z Kaktusu.

Majitel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců a vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem. Bez exekucí a insolvenčí. Uvedené výměry jsou orientační.

Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4421728
Inzerát vydán:	09.08.2026
ID zakázky v RK:	5995
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Zastavěná plocha:	135 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Urbanová**

Tel:

775300747

Email:

lada@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz