

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422041 Datum vydání: 18.08.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Vsetín

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2 + 1 nacházející se na ulici Boženy Němcové v Rožnově pod Radhoštěm. Tento byt s velmi dobrým stavem se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Celková užitná plocha bytu činí 52 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje dva prostorné pokoje a kuchyni, která je vybavena sporákem a lednicí. Dále je k dispozici samostatná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou, a samostatné WC. Byt byl částečně rekonstruován a nabízí plastová okna a nové podlahy, nové rozvody elektřiny, což zajišťuje příjemné bydlení.

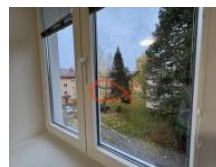
Tato nemovitost se nachází v klidné a oblíbené lokalitě, kde je to do centra města pouze 5 minut chůzí. V blízkosti se nachází obchod s potravinami a veškerá občanská vybavenost, pro komfort každodenního života.

Vytápění bytu je zajištěno pomocí WAW topení a teplá voda je dodávána elektrickým bojlerem. V bytě je internetové připojení prostřednictvím optiky poskytovatele Roudný.

Nájemné činí 12.000 Kč měsíčně, přičemž měsíční náklady na energie a služby se pohybují kolem 5.000 Kč dle individuální spotřeby. Při podpisu smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 24.000 Kč a provize ve výši jednoho měsíčního nájmu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4422041
Inzerát aktualizován:	18.08.2026
Inzerát vydán:	11.08.2026
ID zakázky v RK:	7514
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Zastavěná plocha:	159 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Jana Kocourková,
DiS.**

Tel:

775 105 802

Email:

**j.kocourkova@reality-
kocourek.cz****Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/