

## K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423997 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 1**

Nabízíme k pronájmu příjemný byt 2+1 o výměře 52 m2, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha – Vinohrady, Vinohradská 33.

Byt je situován ve 4. nadzemním podlaží v udržovaném panelovém domě s výtahem. Je ve velmi dobrém, zánovním stavu a díky praktické dispozici nabízí dostatek soukromí.

Velkou předností jsou dva samostatné, neprůchozí pokoje, díky čemuž je byt ideální nejen pro pár, ale také například pro dva studenty či spolubydlící.

Součástí bytu je samostatná kuchyně, dva neprůchozí pokoje, předsíň, zděná koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Skvělá lokalita Vinohrad.

Adresa Vinohradská nabízí výbornou dostupnost do centra Prahy i kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti jsou tramvajové spoje i stanice metra linky A Jiřího z Poděbrad a Želivského. V okolí najdete množství obchodů, kaváren, restaurací, služeb i možností pro sport a volný čas.

Velkou výhodou je také blízkost náměstí Jiřího z Poděbrad, Riegrových sadů a obchodního centra Flora.

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování.

Nájemné: 25 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: dle počtu osob a skutečné spotřeby

Vratná kauce: 50 000 Kč

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4423997     |
| Inzerát aktualizován: | 20.08.2026  |
| Inzerát vydán:        | 19.08.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 136502      |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 52 m2       |
| Užitná plocha:        | 52 m2       |
| Podlahová plocha:     | 52 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741****829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**