

K pronájmu, Byt 2+1, 52 m²

Číslo inzerátu (ID): 4436427 Datum vydání: 15.10.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč**Lokalita:**
Teplice

K pronájmu nabízíme prostorný byt o užitné ploše přibližně 52 m², který se nachází v Duchcově, v ulici Bydžovského. Byt je umístěný ve 4 podlaží zatepleného bytového domu a díky své velikosti nabízí pohodlné bydlení i pro rodinu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je v dobrém stavu. Nabízí prostorné pokoje, novější podlahy, upravenou kuchyň s kuchyňskou linkou a sporákem a koupelnu s vanou.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Dům se nachází v klidné části Duchcova, v upraveném okolí s množstvím zeleně a občanskou vybaveností pro každodenní bydlení. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností obchodů, služeb i veřejné dopravy. V okolí domu je dostatek parkovacích míst a veškerá občanská vybavenost je v pohodlné docházkové vzdálenosti. Byt je svou velikostí ideální pro mladé lidi.

Byt je připravený k nastěhování od 1.11.2026.

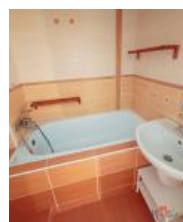
Měsíční nájemné činí 8 500,-Kč + náklady (5 382,- Kč), včetně záloh na vodu a vytápění. Elektřina se přepisuje na nájemníka.

Kauce je ve výši 14 000,-Kč, provize 16.940,-Kč.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zatím dodán, proto uvádíme energetickou třídu G.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, rád s Vámi domluvím termín osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4436427
Inzerát aktualizován:	15.10.2026
Inzerát vydán:	13.10.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>