K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440533** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:
Rakovník

V klidné části Rakovníka mezi Domem Osvěty a MŠ Klicperova nabízím k pronájmu moc pěkný, čistý byt 2+1 s balkonem 52m2.
Byt se nachází v 1. patře dobře spravovaného zděného domu.
Součástí vybavení je nová kuchyňská linka, nový plynový sporák a koupelna s vanou.
Byt je částečně zařízený, ale pokud by vám zařízení nevyhovovalo, je možné si ho po dohodě s majiteli vyměnit.

Energie zůstávají převedené na majitele, platíte pouze zálohy a doplácíte podle skutečné spotřeby po ročním vyúčtování.
Byt má vlastní elektroměr, vodoměr, i plynoměr. Vytápění domu je centrální plynovým kotlem. Jedná se o tichý a klidný dům a majitelé hledají nájemníky, kteří jsou schopni tuto skutečnost dodržovat.

Měsíční nájemné je ve výši 15 000 Kč+ poplatky 3 800 Kč.
Poplatky zahrnují vodné, elektřinu, plyn, vytápění, osvětlení společných prostor. Byt nebyl několik let používaný, proto může být výše poplatků po ročním vyúčtování změněna.
Počáteční platba se skládá z vratné kauce 30 000 Kč + nájemné 15 000 Kč + provize zprostředkovatele 15 000 Kč + poplatky 3 800 Kč.
Majitelé preferují klidné nájemníky, byt je nekuřácký.

Dům má výbornou polohu pár minut chůze od bytu máte prodejnu Coop, na náměstí jste do 5 minut, za sportem i za relaxem jste na nábřeží do minuty. Výhled ze všech oken je do zeleně.
Pro jakékoli další dotazy mě neváhejte kontaktovat.
Těším se s vámi na viděnou na prohlídce.















ID inzerátu ESO:	4440533
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	22017
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Romana Trešlová
Tel:
+420 604848564
Email:
romana.treslova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/