# K pronájmu, Byt 2+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444233** Datum vydání: **18.11.2026**

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

Lokalita:
**Přerov**

V zastoupení klienta nabízíme k pronájmu částečně zařízenou bytovou jednotku 2+1 o výměře 52,10 m2 v žádané lokalitě ul. Pod Hvězdárnou v Přerově. Bytová jednotka se nachází v 1. patře bytového domu a náleží k ní balkón s výhledem do zeleně. V chodbě bytu jsou nainstalovány vestavěné skříně, koupelna s vanou je obložena keramickým obkladem a je vybavena pračkou. Obývací pokoj vybaven sedací soupravou a bytovou stěnou, v dalším pokoji jsou k dispozici dvě skříňky. Kuchyň vybavena ledničkou, mikrovlnou troubou, plynovým sporákem s el. troubou a malým jídelním stolem se dvěma židlemi. WC je situováno zvlášť. Podlahy bytu jsou kryté keramickou dlažbou a plovoucími podlahami, Do bytu je zavedena elektřina a plyn, topení je ústřední dálkové. K bytu náleží sklepní kóje a je možnost využívat společnou kolárnu. Výše nájmu je 11.000,- Kč + zálohy na plnění spojená s užíváním bytové jednotky jsou ve výši 4.422,- Kč. Kauce pro majitele je ve výši 22.000,- Kč + provize pro RK ve výši 11.000,- Kč. Náklady na el. energii a plyn si hradí nájemce na své jméno po uzavření smluv s dodavateli. V okolí bytového domu je veškerá občanská vybavenost, markety, restaurace, zdravotnické zařízení, sportoviště atd. Parkování auta je možné před bytovým domem. Doprava zajištěna MHD. Byt je vhodný pro jednotlivce. V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4444233 |
| Inzerát vydán: | 18.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 2187 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 52 m2 |
| Užitná plocha: | 52 m2 |
| Podlahová plocha: | 52 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Gerešová Ivana**
Tel:
**+420 776134722**
Email:
**info@oknorealit.cz**

**OKNOREALIT IGIVEX S.R.O.**
Tel:
**+420844111141**
Adresa:
**Velká Dlážka 336/2, 750 02 Přerov**
Web:
**www.oknorealit.cz**