

## K pronájmu, Byt 2+1, 53 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4275044 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prakticky uspořádaný byt o dispozici 2+1, nacházející se v oblíbené lokalitě Praha - Nusle. Byt o podlahové ploše 52 m<sup>2</sup> je umístěn v 5. podlaží panelového domu s výtahem.

Byt se nabízí nevybavený. V kuchyni najdeme elektrickou troubu a varnou desku s digestoí. Obě místnosti jsou nezařízené. V koupelně se nachází vana s umyvadlem, toaleta je umístěna samostatně. Výhodou je praktická komora/šatna, kde se nachází pračka.

Na podlahách je položeno linoleum, okna jsou plastová. Byt prošel celkovou výmalbou a úklidem.

Lokalita je velmi dobře dostupná - tramvajová zastávka Pod Jezerkou se nachází pouhých 5 minut pěšky.

V okolí domu se nachází potraviny, restaurace i dostatek zeleně k aktivnímu odpočinku.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastoupení ihned.

Energetická třída G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

ID inzerátu ESO:	4275044
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	05.09.2024
ID zakázky v RK:	5407
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	53 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**