

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376539 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu krásný nový byt 2+1, 52,62 m2 v Křimicích. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby (kolaudace proběhla v prosinci 2025).

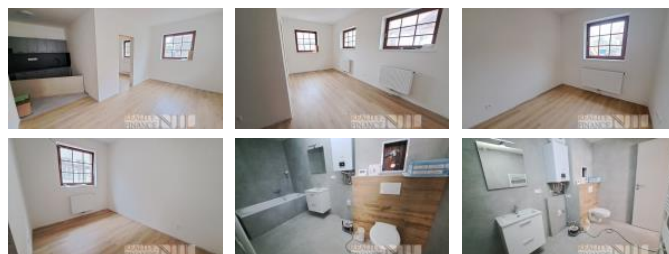
Zcela nový byt se skládá ze 3 místností – obývací pokoj s kuchyňským koutem a 2 pokoje. V obývacíku a ložnicích jsou okna s výhledem do dvora. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Byt je zařízený novou kuchyňskou linkou (elektrická trouba, el. varná deska, digestoř, příprava na myčku). Ohřev vody a topení zajišťuje plynový kotel, který je umístěn v koupelně. Podlahy – vinyl v pokojích, dlažba v kuchyňském koutě, předsíni a koupelně, okna plastová, zateplená fasáda.

V bytě probíhají poslední dokončovací práce. Při předání do užívání bude vše připraveno.

K nastěhování od 5.1.2026.

Naše hodnocení: skvělé bydlení v novém bytě, dobrá občanská vybavenost, výhoda novostavby, příznivá cena. Tento byt je vhodný pro mladý pár s malým dítětem, seniory i jednotlivce. Majitel hledá dlouhodobé nájemce. Doporučuji prohlídku. Cena nájmu je 12.000 Kč, služby paušálně 600 Kč/osoba, energie se převedou na nájemce, kauce 24.000 Kč, provize RK 14.520 Kč.

ID inzerátu ESO:	4376539
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	235
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Vlková DiS.**

Tel:

+420 775 905 864

Email:

e.vlkova@realitynil.cz**REALITY NIL**

Tel:

+420377224496

Adresa:

Poděbradova 368/2, 301 00**Plzeň**

Web:

www.realitynil.cz