

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377148 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízím k pronájmu pěkný byt 2+1 s lodžii na Pražském předměstí, ulice Puklicova, v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Byt je situován v 1. patře zděného činžovního domu.

Byt o celkové podlahové ploše 53 m2 je orientován na jih (oba pokoje) a na sever (kuchyně, lodžie).

Dispozice: předsiň (8 m2) ze které jsou přístupné: kuchyně s jídelním koutem (13 m2), WC (2 m2), lodžie (2 m2) a ložnice (14 m2). Obývací pokoj (14 m2) přístupný z ložnice či kuchyně. Koupelna (3 m2) s vanou a umyvadlem přístupná z kuchyně.

Kuchyně je vybavena plynovým sporákem s troubou, digestoří, dřezem, ledničkou s mrazákem.

Byt se pronajímá vybaven včetně vybavení na fotografiích.

K bytu patří sklep v suterénu domu.

Vytápění je plynovými WAW, voda ohřívána elektrickým bojlerem. V chodbě a na WC je podlahové topení.

Byt se nachází na strategickém místě u Družby a obchodního centra IGY, na náměstí 7 minut pěší chůze. Zastávku MHD pro spoje do všech částí ČB je hned vedle domu.

Nájemné 14.000,- Kč/měsíc

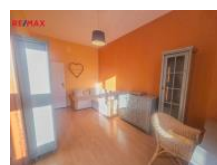
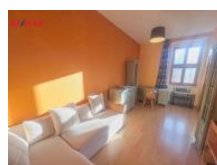
Energie 800,-/měsíc + elektřina a plyn se přepisují na nájemce
 Jistina 30.000,- Kč

Poplatek RK 14.000,- + 21% DPH.

Majitel preferuje nekuřáky bez domácích mazlíčků.

K dispozici je ihned.

ID inzerátu ESO:	4377148
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Inzerát vydán:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	429428
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	738 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Hana Zaňková

Tel:

+420721865568

Email:

hana.zankova@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
 České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz