

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380874 Datum vydání: 21.01.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč**Lokalita:**
Jihlava

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný a plně vybavený byt 2+1 o celkové rozloze 53 m2, který se nachází v Jihlavě na ulici Hamerníkova. Tento moderní byt je skvělou volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb.

Byt disponuje prostornou dispozicí 2+1, která zahrnuje kuchyň, obývací pokoj, ložnici a koupelnu. Součástí bytu je také balkon, ideální pro chvíle odpočinku, a sklep pro úložné potřeby. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je plně vybavený – stačí si přinést pouze osobní věci. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem, což zajišťuje efektivní a pohodlné vytápění v chladnějších měsících.

Měsíční nájemné činí 13 000 Kč + služby, ty zahrnují zálohu na vodu (1 000 Kč), plyn a elektřinu. Nájemce si elektřinu a plyn přepisuje na sebe. Při podpisu nájemní smlouvy je třeba složit kauci ve výši dvou měsíčních nájmů, provizi realitní kanceláři ve výši 13 000 Kč + DPH a nájemné na první měsíc dopředu.

Byt je volný ihned k nastěhování. Nachází se v příjemné části Jihlavy, s dobrou dostupností obchodů, škol, školek i městské hromadné dopravy. Lokalita nabízí klidné a pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Majitel bytu preferuje pár nebo jednotlivce, kteří by o byt měli zájem.

Pokud vás tento byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat pro další informace nebo si domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4380874
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	430802
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Zastavěná plocha:	278 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Tomeš**

Tel:

+420776306166

Email:

filip.tomes@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz