

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382252 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu částečně vybavený byt 2 + 1 o velikosti 47 m2 s velkou lodží (6 m2), ze které je krásný výhled na Krčský les. Tento útulný byt se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem, který zajišťuje komfortní přístup k bytu. Lokalita Kukučínova ulice v Praze 4, části obce Krč, je velmi dobře dostupná, pouhou jednu minutu chůze od zastávky Zálesí, přičemž je vzdálen pouze dvě zastávky od stanice metra Kačerov.

Byt je ideální volbou pro pár nebo pro spolubydlení, jelikož disponuje jednou průchozí místností. Součástí vybavení bytu je pračka, nově pořízená lednička (na fotografiích není), mikrovlnná trouba a sporák s elektrickou troubou.

V bezprostřední blízkosti se nachází supermarket Albert, což usnadňuje každodenní nákupy. Parkování je možné bez zón s možností parkování v ulici pod domem. V domě je rovněž k dispozici optický rychlý internet, což ocení především ti, kteří pracují z domova nebo tráví čas online. U vchodu do budovy je malá večerka, která poskytuje možnost rychlého nákupu potravin nebo dalších potřebných věcí.

Stav objektu je velmi dobrý, což zaručuje bezpečné a komfortní bydlení. Tento pronájem nabízí příjemnou kombinaci dostupnosti veřejné dopravy, občanské vybavenosti a klidného bydlení v zeleném prostředí.

Nájem: 19.500,- Kč

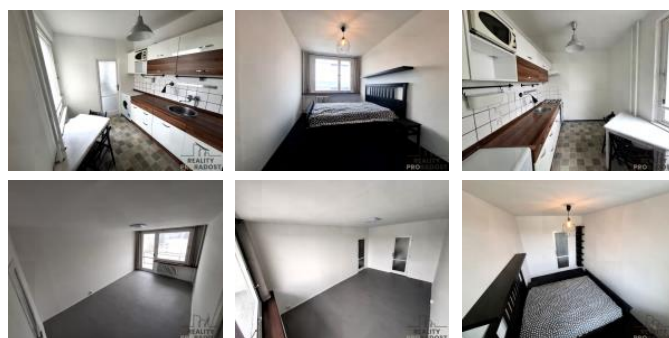
Poplatky: 5.000,- Kč

Kauce: 39.000,- Kč (možnost zaplatit půlku kauce (19500) při podpisu a druhou půlku později)

Provize RK: 19.500,- Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382252
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	28864
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz