

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382255 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita: Chrudim

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky řešený byt 2+1 v samotném centru města Chrudim, v ulici Čs. partyzánů. Byt o celkové ploše 53 m2 se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu, přístupný je po šesti schodech, což zajišťuje příjemnou kombinaci soukromí a snadné dostupnosti. Díky své poloze je ideální volbou pro ty, kteří chtějí mít veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky – obchody, služby, restaurace i zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti.

Dispozice bytu je velmi funkční a nabízí dostatek prostoru jak pro jednotlivce, tak pro pár či menší rodinu. Byt se pronajímá nezařízený, což novým nájemníkům umožňuje zařídit si interiér plně podle vlastních představ a vkusu. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, který zajišťuje efektivní a samostatnou regulaci tepla i ohřev vody. Veškeré energie budou přepsány přímo na nájemníky, s orientačním měsíčním odhadem nákladů přibližně 3.500 Kč.

Měsíční nájemné činí 11.000 Kč, přičemž tato částka je uvedena bez záloh na energie. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 15.000 Kč a provize realitní kanceláři ve výši 15.000 Kč. Velkou výhodou je možnost bezplatného parkování přímo před domem, a to pohodlně pod okny bytu, což oceníte zejména v centrální části města.

Byt je k nastěhování od 01.02.2026 a je připraven pro nové nájemníky, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností všech služeb. Pro více informací kontaktujte realitní kancelář. Prohlídku bytu vřele doporučujeme – osobní návštěva nejlépe napoví, zda je právě tento byt tím pravým místem pro váš nový domov.

ID inzerátu ESO:	4382255
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	1205
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Zastavěná plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Simona Lísková**

Tel:

737326625

Email:

s.jebava@realityjebava.cz**Ing. Simona Jebavá**

Tel:

Adresa:

Budovatelů 920, 53701**Chrudim**

Web:

realityjebava.cz