

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386900 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

11 200 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 53 m2 na ul. Plzeňská v Ostravě-Hrabůvce. Byt se nachází v 9. podlaží z 12.podlažního zatepleného panelového domu. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2020 a má vyzdžené jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem s možností připojení pračky, toaleta je odděleně. Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky nebo myčky.

Výtah zastavuje v mezi patře.

Velmi pěkná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Pokoje jsou neprůchozí. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti přímo u domu.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 13.850 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 13.850 Kč
- vratnou kauci 30.000 Kč
- provizi za zprostředkování 10.000 Kč

ID 1595

Byt k dispozici ihned.

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

725 815 318

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4386900
Inzerát aktualizován:	03.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	7333
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2