

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

íslo inzerátu (ID): 4405592 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

13 600 K

Lokalita:

Pardubice

K nast hování od 15.7.2026 nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 na ulici K Blahobytu p. 2498 v oblíbené ásti Pardubic – Zelené P edm stí.

Byt se nachází ve velmi udržovaném a zatepleném dom s bezbariérovým vstupem a výtahem, což zajiš uje pohodlné bydlení pro všechny generace. Velkou výhodou této lokality je dostatek zelen v okolí domu a také velké množství parkovacích míst p ímo v okolí.

Byt je situován ve 4. pat e cihlového domu a nabízí praktické dispozi ní ešení s celkovou podlahovou plochou 53 m². Velkou výhodou je, že se jedná o byt v posledním pat e, takže nad vámi již není žádný další byt ani sousedé, kte í by vás rušili b žným provozem. Sou asn jde o rohový byt, který má pouze jednu společnou st nu se sousedním bytem v ásti chodby, což výrazn p íspívá k celkov klidnému a komfortnímu bydlení.

Sou ástí bytu je také klimatizace, kterou oceníte zejména b hem letních m síc a která zvyšuje celkový komfort bydlení.

Jednotka je v osobním vlastnictví a ve velmi dobrém, udržovaném stavu, p ípravena k okamžitému nast hování.

Vytáp ní bytu je ešeno úst edním dálkovým topením pomocí radiátor . Teplá voda je zajišt na centrálním dálkovým oh evem. Samoz ejmostí je napojení na ve ejnou kanalizaci a elekt ina o nap tí 230 V.

Lokalita nabízí kompletní ob anskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, služby, zastávky MHD i možnosti pro volno asové aktivity.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu hledající klidné a pohodlné bydlení ve vyhledávané ásti Pardubic. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Zálohy - 5.000 K

Kauce - 13.600 K

Volné od 15.7.2026

Vybavení na foto z stává v byt .

Pro více informací m kontaktujte.

Realitní maklé

Martin Socha

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4405592 |
| Inzerát aktualizován: | 24.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 22.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 29919 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 4. podlaží |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Socha

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

| | |
|-------------------|-------------------|
| Obytná plocha: | 53 m ² |
| Užitná plocha: | 53 m ² |
| Podlahová plocha: | 53 m ² |