

## K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

íslo inzerátu (ID): 4405657 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 800 K**

Lokalita:

## Příbram

Hledáte byt k pronájmu, který vám poskytne klid, pohodlí i krásný výhled do zeleně? Pak jste na správné adrese - Milínská 141 se můžete stát vašim budoucím domovem v Příbrami!

Tato prostorná a vzdušná jednotka o dispozici 2+1 a rozloze 53,8 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře cihlového bytového domu. Dispozice je příjemně řešená, jednotka navíc poskytuje velmi vzdušným a příjemným dojmem - zejména díky výhledu do zeleně. Najdete zde například ložnici, obývací pokoj, separátní kuchyni a oddělenou toaletu s koupelnou. K bytu náleží také balkon, který je ideálním místem na odpočinek po náročném dni.

Byt se pronajímá ve stavu, jaký vidíte na fotografiích. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel, díky němuž budete mít plný komfort i lepší kontrolu nad vlastní spotřebou.

Za pár minut se z domova dostanete do parku s rybníky, oblíbeného místa pro relax, sport i procházky. Lokalita je tichá, příjemná a ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení, ale mají rádi i blízkost oblastí pro aktivní vyžití.

V blízkém okolí najdete plnou občanskou vybavenost:

- supermarkety i menší obchody
- zastávky MHD i příjezdů stávkových autobusů
- polikliniku, lékárny, lékárny
- restaurace, kavárny, poštu
- mateřské i základní školy
- sportoviště, dětská hřiště a parky

Nájemné 15 800,- Kč + poplatky 890,- Kč. Elektřina a plyn se přepočítávají na nájemce.

Kauce ve výši 1 měsíčního nájmu, byt je volný k pronájmu ihned.

Provize ve výši 1 měsíčního nájmu.

Hledáme slušné a spolehlivé nájemníky.

Domluvte si prohlídku, rád vás bytem provedu.

ID inzerátu ESO:	4405657
Inzerát vydán:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	20446
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	53 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Ondřej Petr

Tel:

**+420 721685416**

Email:

**ondrej.petr@qara.cz**

### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**