

## K pronájmu, Byt 2+1, 53 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4419073 Datum vydání: 09.08.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 Kč**

Lokalita:

**Ostrava**

Pronájem bytu 2+1 s výtahem – Ostrava-Poruba, ul. Stavební  
 Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o výměře 53 m<sup>2</sup>, který se nachází ve  
 3. nadzemním podlaží domu s výtahem na adrese Stavební,  
 Ostrava-Poruba.

Nájemné: 15 000 Kč / měsíc

 zálohy na služby (teplo, teplá voda, vodné a stočné, výtah,  
 osvětlení společných prostor apod.): 3 800 Kč / měsíc

Celková měsíční platba činí 18 800 Kč.

Elektřinu, plyn a internet si nájemce sjednává a hradí samostatně.

Vratná kauce činí 37 600 Kč + provize 12 000 Kč

Možnost koupě

 Vedle klasického pronájmu je možné s majitelem jednat také o  
 přímém prodeji nebo koupi na splátky.

 Při koupi na splátky je požadována počáteční akontace minimálně  
 290 000 Kč, další podmínky a výše splátek budou stanoveny  
 individuálně po dohodě s majitelem.

 Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte  
 kontaktovat.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4419073             |
| Inzerát aktualizován: | 09.08.2026          |
| Inzerát vydán:        | 28.07.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 30685               |
| Budova je z:          | Panel               |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Umístění:             | 3. podlaží          |
| Obytná plocha:        | 53 m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:        | 53 m <sup>2</sup>   |
| Plocha sklepa:        | 4 m <sup>2</sup>    |
| Zastavěná plocha:     | 1425 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Vošahlík**

Tel:

**720 621 902**

Email:

**vosahlik@reality-  
proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**