

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425208 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Exkluzivně nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+1 o velikosti 53 m2. Nachází se ve 3. patře cihlového domu s výtahem v ulici Poděbradská na Praze 9 v Hloubětíně, 5 minut od metra trasy B- zastávka Hloubětín.

Fotografie bytu jsou staršího data, budou brzy aktualizovány, ale vybavení pevně spojené s bytem zůstává neměnné.

Byt je nezařízený, z vybavení pouze starší kuchyňská linka, sporák, lednice, stůl, 4x židle a menší obývací stěna. Nábytek lze vystěhovat. V bytě jsou 2 samostatné neprůchozí místnosti s parketami, větší místnost je orientovaná na jih do ulice Poděbradská, druhá menší místnost je orientovaná na sever do zeleně. Na podlahách jsou parkety, nebo starší PVC. Koupelna s vanou je samostatná, WC oddělené, v předsíni jsou vestavěné skříně. K bytu náleží vlastní sklep v suterénu domu a lze užívat i společný balkon v mezipatře domu. Byt je volný od 15. 9. 2026, je ideální pro 2 max 3 osoby, nekuřáky a bez domácích zvířat. Výborná dostupnost do centra, metro B Hloubětín je 5 min chůzí nebo tramvají, parkování možné v ulici Mochovská hned za domem. Nájemné činí 18.000,-Kč + zúčtovatelné služby ve výši cca 4.000,-Kč/měs. pro 2 osoby + vlastní spotřeba elektřiny a plynu- převádí se na nájemce. Při podpisu smlouvy je třeba uhradit první nájemné včetně všech poplatků a služeb+ kauci ve výši 22.000,- Kč+ provizi za zprostředkování ve výši 18.000,-Kč.



ID inzerátu ESO:	4425208
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	ZR1257
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha pozemku:	53 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Brožová

Tel:

+420 608237689

Email:

rkzapa@volny.cz
ZAPA reality, s.r.o.

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000
Praha 5

Web:

www.unitedreal.cz