

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431307 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Podnájem bytu 2+1, 53 m2 – ul. Plavecká, Ostrava-Hrabůvka

Nabízíme k podnájmu byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 53 m2, situovaný na ulici Plavecká v Ostravě – Hrabůvce.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 4 v cihlovém domě bez výtahu.

Popis bytu:

- Rekonstrukce proběhla v roce 2016
- Vyzděné jádro, nové rozvody, omítky, podlahy (PVC), interiérové dveře
- Koupelna s vanou a umyvadlem
- Toaleta samostatně
- Kuchyňská linka vybavena plynovým sporákem a elektrickou troubou
- Lokalita a občanská vybavenost:
- Velmi klidná a pěkná lokalita plná zeleně
- Dostatek parkovacích míst
- V blízkosti zastávka MHD, obchody a další služby
- Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- Možnost trvalého bydliště

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají klidné bydlení v žádané lokalitě.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 15.000 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění. Nezahrnují zálohy na elektřinu.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájemné ve výši 15.000 Kč,
- vratnou kauci 31.000 Kč,
- provizi za zprostředkování

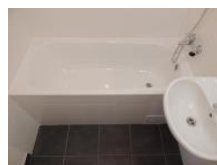
Byt k dispozici od 1.11.2026

ID inzerátu 1185

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4431307
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	8245
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2