

K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433202 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč**Lokalita:**
Praha 1

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 s balkonem, který se nachází v 1. patře klidného bytového domu v samotném srdci historické Prahy, jen několik kroků od Staroměstského náměstí.

Byt prošel před pěti lety kompletní rekonstrukcí. Dispozici tvoří samostatná kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna a předsiň. Příjemným bonusem je balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, který nabízí příjemné posezení a klid navzdory poloze v centru města.

Kuchyně je vybavena spotřebiči k dispozici je kombinovaná lednice, myčka nádobí, elektrická trouba a indukční varná deska. V obývacím pokoji se nacházejí prostorné vestavné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Byt se nachází přímo v historickém centru metropole, přesto nabízí klidné bydlení. V bezprostředním okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost, široká nabídka restaurací, kaváren, obchodů a služeb a výborná dostupnost městské hromadné dopravy.

Parkování je možné v rezidenčních parkovacích zónách. Příslušné parkovací oprávnění lze získat na základě nájemní smlouvy. Majitel hledá spolehlivé dlouhodobé nájemce, s délkou nájmu minimálně 1 rok.

Nájemné: 22 700 Kč / měsíc

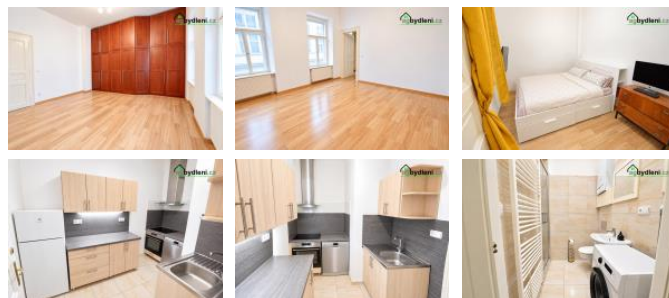
Záloha na služby: 2 300 Kč / měsíc

Vratná kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 25 000 Kč + 21 % DPH

Byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají komfortní a klidné bydlení v jedné z nejatraktivnějších lokalit Prahy s jedinečnou atmosférou Starého Města.

ID inzerátu ESO:	4433202
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	30.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Hnojský**

Tel:

+420 602460050

Email:

romanhnojsky@agbydleni.cz
Z**AG bydleni.cz, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901**Stříbro**

Web:

www.agbydleni.cz