K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440331** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

12 749 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 a užitné ploše 52m2 v klidné lokalitě na ulici Josefa Skupy v Ostravě, místní části Poruba.
Byt se nachází v 6.NP z celkových 8. revitalizovaného panelového domu.

Byt je pronajímán bez vybavení, stejně jako na fotografiích. Ve dvou prostorných pokojích je položený koberec, na chodbě a v kuchyni je dlažba. V kuchyni je dále plynový sporák s elektrickou troubou, digestoř, lednice s mrazákem, jídelní stůl se židlemi a prostor na pračku. Velkou výhodou je koupelna se sprchovým koutem i rohovou vanou. Toaleta odděleně. K bytu náleží sklepní kóje.

Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti: MHD [Josefa Skupy], restaurace, obchody [Hruška, Albert, Globus], školy [MŠ a ZŠ A. Hrdličky].

Možnost nastěhování ihned.

Měsíční nájemné činí 12.749,- Kč + 1.251,- Kč (služby na 1 osobu) + elektřina a plyn.
Jistota (kauce) 25.000,- Kč.
Poplatek RK 15.000,-Kč.

Tato nabídka pronájmu bytu je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro úspěšné uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.

ID inzerátu ESO:	4440331
Inzerát vydán:	31.10.2026
ID zakázky v RK:	6074
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	2 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Bujnoch
Tel:
+420 721 242 278
Email:
vaclav@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o
Tel:

Adresa:
náměstí Vítězslava Nováka 545/8, 70800 Ostrava
Web:
www.kaktusreality.cz